

žiadateľ (meno, priezvisko, úplná adresa, telefonický kontakt, popr. názov, sídlo firmy a IČO)

V.....

Dňa.....

Správny poplatok..... €

zaplatený dňa.....

.....  
názov stavebného úradu

## Vec : Žiadosť o stavebné povolenie

Investor (stavebník)..... (nar.....) a manžel.....  
(nar.....) žiadame o vydanie stavebného povolenia na.....

.....  
stručný popis stavby

v kat. území ..... na pozemkoch parc. KN č.....

..... v kult. ....

Ku stavebnému pozemku (príp. existujúcej stavbe) mám:

vlastnícke právo (číslo LV alebo iného dokladu).....

iné právo (uviesť aké, §139 staveb. zákona).....

Stavba bude realizovaná ..... svojpomocne ..... dodávateľom\*

Zhotoviteľ stavby.....

.....  
názov a adresa firmy- doložiť oprávnenie(výpis z obch. registra)

Stavbyvedúci.....

.....  
meno, adresa, doložiť oprávnenie

.....  
pečiatka a podpis

Stavebný dozor bude vykonávať.....

.....  
meno, adresa, doložiť oprávnenie

.....  
pečiatka a podpis

Na stavbu bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby pod č.prot. ....

zo dňa .....

Približný termín začatia ..... ukončenia stavby.....

Obostavaný priestor v m<sup>3</sup>: .....

Projektovú dokumentáciu vypracoval:.....

.....  
meno, adresa, doložiť oprávnenie

## Mená, adresy a parcelné čísla vlastníkov susedných pozemkov, stavieb:

.....  
.....  
.....  
.....

.....  
podpis žiadateľa /ov/

Vyplnenie žiadosti sa považuje za súhlas v zmysle §7 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 428/2002 Z. z. so spracúvaním svojich osobných údajov v znení neskorších predpisov. Osobné údaje budú spracované na účel vymedzený

osobitným zákonom. Tento súhlas sa vzťahuje na tie osobné údaje, ktoré sú uvedené v žiadosti. Beriem na vedomie, že údaje môžu spracúvať len poverené osoby, ktoré sú povinné dodržiavať ust. zákona č. 428/2002 Z. z. a že spracované údaje budú archivované a likvidované v súlade s platnými právnymi predpismi.

### **Vyjadrenie účastníkov konania, dotknutých orgánov**

Vyhradzujeme si právo vyjadrenia sa ku stavebnému konaniu podľa § 63 zákona č.50/1976 Zb. (stavebný zákon) a svoje stanovisko doložíme na stavebnom konaní, v opačnom prípade ho uvádzame na túto žiadosť.

Stanoviská nie sú potrebné, ak sa správcovia sietí vyjadrovali pri územnom konaní aj k stavebnému konaniu.

**Oravská vodárenská spoločnosť a.s. Dolný Kubín** (ul. Bysterecká 2180, Dolný Kubín)

**Slovak Telecom a.s. Bratislava** (ul. Čsl. brigády 57, Vrútky)

**SSE-Distribúcia, a.s. Žilina** (ul. Bysterecká 2182, Dolný Kubín)

**SPP-Distribúcia a.s., Žilina** (Závodská cesta 26, Žilina)

**Stanovisko mesta /obce**

---

### **Prílohy:**

1. Doklad o vlastníctve pozemku (stavby), list vlastníctva nie starší ako 3 mesiace, popr. iný doklad (§139 staveb. zákona)
  2. Kópia z katastrálnej mapy, geometrický plán
  3. Projektová dokumentácia 2 sady (v zmysle §9 vyhl. MŽP SR č.453/2000 Z.z.)
  4. Fotokópiu rozhodnutia o umiestnení stavby
- Iné doklady** (ak boli pri územnom konaní aj vyjadrenia pre stavebné konanie, doložiť fotokópie vyjadrení, súhlasov):
5. Súhlas Obvodného úradu ŽP Dolný Kubín, ref. ochrany prírody a krajiny
  6. Súhlas Obvodného úradu ŽP Dolný Kubín, ref. ochrany vôd
  7. Vyjadrenie Obvodného úradu ŽP Dolný Kubín, ref. ochrany v odpad. hospodárstve
  8. Súhlas Obvodného úradu ŽP Dolný Kubín, ref. ochrany ovzdušia - prílohou k žiadosti o súhlas je projektová dokumentácia (technické, technologické a energetické vybavenie stavieb, príp. vzduchotechnika) spracovaná podľa zák.č.478/2002 Z.z. o ovzduší v znení nesk. predpisov, vyhl. č.706/2002 Z.z. v znení vyhl.č.410/2003 Z.z., vyhl.409/2003 Z.z., vyhl.č.6/2004 Z.z., s definovanou kategorizáciou energetického alebo technologického stredného príp. veľkého zdroja, a požiadavkami na rozptyl emisií, odstupovú vzdialenosť zdroja od trvalo obývaných obytných objektov, iných verejných stavieb (pre verejnosť).
  9. Stanovisko Obvodného pozemkového úradu, pracovisko Dolný Kubín- odňatie pôdy z PPF
  10. Stanovisko Obvodného úradu pre cestnú dopravu a poz. komunikácie Dolný Kubín
  11. Stanovisko Správy a údržby ciest Dolný Kubín
  12. Stanovisko Správy ciest Žilinského samosprávneho kraja, detaš. pracovisko Dolný Kubín
  13. Stanovisko OR hasičského a záchranného zboru Dolný Kubín
  14. Stanovisko Slovenskej správy ciest Žilina, pracovisko Dolný Kubín

.....  
.....

.....  
.....  
.....

**K stavebnému konaniu sa predkladá projektová dokumentácia stavby (projekt stavby), ktorá obsahuje (§9, vyhl.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona):**

a) sprievodnú správu s údajmi, ktoré dopĺňajú aj základné údaje o stavbe uvedené v žiadosti o stavebné povolenie, s informáciami o dodržaní podmienok rozhodnutia o umiestnení stavby, ak bolo vydané, alebo o dodržaní podmienok schváleného územného plánu zóny, ak sa územné rozhodnutie nevyžaduje, s informáciami o výsledku vykonaných prieskumov a meraní

b) súhrnnú technickú správu, z ktorej musia byť dostatočne zrejmé

1. navrhované urbanistické, architektonické a stavebnotechnické riešenie stavby, jej konštrukčných častí a pou- žitie vhodných stavebných výrobkov vo väzbe na splnenie základných požiadaviek na stavby (§ 43d zákona) a dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu vrátane všeobecných technických požiadaviek na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu (vyhl. MŽP SR č.532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požia- davkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie )

2. požiaro-bezpečnostné riešenie podľa osobitných predpisov ( zákon NR SR č.314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov, vyhl. Minist. vnútra SR č.94/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a užívaní stavieb)

3. nároky na zásobovanie energiami a vodou, odvádzanie odpadových vôd, dopravu (vrátane parkovania), zneškodňovanie odpadov a riešenie napojenia stavby na jestvujúce siete a zariadenia technického vybavenia,

4. údaje o nadzemných a podzemných stavbách na stavebnom pozemku (vrátane sietí a zariadení technického vybavenia) a o jestvujúcich ochranných pásmach,

5. pri stavbách s prevádzkovým, výrobným alebo technickým zariadením údaje o tomto zariadení, o koncepcii skladovania, riešení vnútornej dopravy a plôch pre obsluhu, údržbu a opravy a nároky na vykonanie skúšobnej prevádzky po dokončení stavby,

6. údaje o splnení podmienok určených dotknutými orgánmi, ak boli obstarané pred podaním žiadosti,

7. usporiadanie staveniska a opatrenia na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ak ide o uskutočňovanie stavebných prác za mimoriadnych podmienok,

8. spôsob zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení pri výstavbe aj pri budúcej prevádzke,

9. požiadavky na zaistenia energetickej hospodárnosti stavby a výsledok energetického posudku (zák.NR SR č.555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov v znení nesk. predpisov, vyhl. MVaRR SR č.625/2006 Z.z., ktoru sa vykonáva zák.č.555/2005 Z.z.).

c) celkovú situáciu stavby (zastavovací plán) v mierke spravidla 1:200 až 1:500 s vyznačením

1. hraníc pozemkov a ich parcelných čísel podľa katastra nehnuteľností vrátane susedných pozemkov a jestvu- júcich stavieb na nich,

2. podzemných sietí a zariadení technického vybavenia,

3. návrhu prípojok na dopravné a technické vybavenie územia,

4. ochranných pásiem; ak ide o líniovú stavbu, zakreslenie jej trasy v mapovom podklade v mierke 1:10 000 alebo 1:50 000;

**Ďalšie výkresy podľa účelu a zložitosti stavby,**

d) vytyčovacie výkresy alebo potrebné geometrické parametre vyznačené v zastavovacom pláne jednoduchých stavieb,

e) stavebné výkresy stavby, z ktorých je zrejмый doterajší a navrhovaný stav, predovšetkým pôdorysy, rezy a pohľady (v mierke spravidla 1:100) obsahujúce jednotlivé druhy konštrukcií a častí stavby (napr. základy, nosné konštrukcie, schodišťa, obvodový plášť, strešné konštrukcie, komíny), polohové a výškové usporiadanie stavby a všetkých jej priestorov s presným vyznačením funkčného určenia, schematické vyznačenie vnútorných rozvodov a inštalácií (napr. zdravotníckych vrátane požiarneho vodovodu, silnopráúdové, slabopráúdové, plynové, teplovodné), technické zariadenia (napr. kotolne a výťahy), úpravy a riešenia predpísané na osobitné zabezpečenie stavieb z hľadiska civilnej ochrany, požiarnej ochrany a z hľadiska splnenia základných požiadaviek na stavby,

f) statické posúdenie stavby, ktoré preukazuje mechanickú odolnosť a stabilitu nosnej konštrukcie

g) návrh úprav okolia stavby (exteriéru) a návrh ochrany zelene počas uskutočňovania stavby,

ak ide o stavby s prevádzkovým, výrobným alebo technickým zariadením, stavebné výkresy, ktoré obsahujú priestorové umiestnenie strojov a zariadení vrátane riešenia vnútorných komunikácií,

h) ak ide o stavby s osobitnými nárokmi na uskutočňovanie, projekt organizácie výstavby, ak nepostačujú údaje uvedené v súhrnnej technickej správe.

Ak stavebník žiada o stavebné povolenie postupne na jednotlivé stavby súboru, projektová dokumentácia prvej stavby obsahuje celkovú situáciu (zastavovací plán) celého súboru stavieb vrátane zariadenia staveniska.

Celková situácia stavby a stavebné výkresy, najmä pôdorysy, rezy, pohľady, sa predkladajú vo vyhotovení, ktoré zaručuje stálosť tlače.