

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Krivej č. 16 zvolaného v zmysle zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení, konaného dňa 25.septembra 2013 o 18.00 hod. v kancelárii starostu obce.

Celkový počet poslancov OZ	7
Počet prítomných poslancov	5
Prítomní:	Džubek Peter, starosta obce
	Ing. Habovštiak Juraj, zástupca starostu,
	Baláž Juraj, Bc. Baranček Pavol,
	Bc. Leginus Juraj, Stanček Tibor,
Ospravedlnení:	Ing. Chmelár Jozef, Kravský Jozef.
Ďalší prítomní:	Grilusová Monika, kontrolór obce,
	Havrilová Rozália, ekonómka OcÚ,
	Mária Konfalová, Mária Ťapajnová, občania.

K bodu 1 – Otvorenie:

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Krivej otvoril a viedol starosta obce Peter Džubek. Starosta konštatoval, že z celkového počtu 7 poslancov je prítomných 5 čo je nadpolovičná väčšina, na základe čoho je obecné zastupiteľstvo uznášaniaschopné.

Za overovateľov zápisnice určil poslancov: Bc. Juraj Leginus a Tibor Stanček, písaním zápisnice poveril ekonómku OcÚ Rozáliu Havrilovú.

Po tomto oboznámil prítomných s programom zasadnutia a dal návrh na jeho schválenie. Poslanci s týmto návrhom súhlasili a program bol jednomyseľne schválený.

P r o g r a m j e d n a n i a :

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Kontrola plnenia uznesení.
3. Informácia o výkupe MK – IBV Skalický vršok a návrh kúpnej zmluvy – schválenie.
4. Rôzne – opätovné prerokovanie predaja pozemku C-KN parc.č. 337/2,
 - žiadosti o predaj pozemkov,
 - rozpočet stolný tenis a iné.
5. Diskusia.
6. Schválenie uznesenia.
7. Záver.

K bodu 2 – Kontrola plnenia uznesení:

Starosta obce konštatoval, že na minulom zasadnutí OZ č. 15 bolo doporučené starostovi obce podpísať zmluvu so SSE Žilina na dodávku elektrickej energie na obdobie od 1.1.2014 do 31.12.2016. Zmluva bola podpísaná.

K bodu 3 – Informácia o výkupe MK-IBV Skalický vršok a návrh kúpnej zmluvy:

Starosta informoval poslancov o postupe pri zabezpečení výkupu pozemkov pod miestnu komunikáciu „IBV Skalický vršok“. Informoval poslancov podrobne a menovite, ktorí vlastníci pozemkov podpisujú zmluvu za určitých podmienok, zámena pozemkov a pod. Tieto podmienky neustále predlžovali uzatvorenie a finálne napísanie kúpnej zmluvy. Kúpna zmluva je v súčasnosti v konečnej fáze jej napísania. Je veľmi zložitá a po jej napísaní a podpise dá Obec Krivá návrh na vklad kúpnej zmluvy Správe katastra Dolný Kubín.

Starosta prečítal zámer predaja pozemku pre Ing. Ján Daniel, Mária Suchánková, Antónia Lehotská, Jozef Tomkuliak a Alojz Maruniak v súvislosti s výkupom pozemkov pod miestnu komunikáciu Skalický vršok. Poslanci so zámerom súhlasili a schvaľujú v uznesení.

Obec Krivá zaslala žiadosť Oravskej vodárenskej spoločnosti a.s. Dolný Kubín na investičnú výstavbu predĺženie vodovodu a kanalizácie na rok 2014 v lokalite IBV – Skalický vršok.

K bodu 4 – Rôzne:

Opätovné prerokovanie predaja pozemku C-KN parc.č. 337/2 o výmere 60m², kde bol daný predbežný súhlas na predaj pre Máriu Ľapajnovú na zasadnutí OZ č. 14 dňa 7.2.2013.

Mária Konfalová zaslala list so žiadosťou o prerokovanie predmetnej parcely, ktorá sa nachádza medzi domami s popisným číslom 18 (Emília Tomkuliaková), číslom 14 (Patrik Janík), číslom 13 (Ľapajnová Mária) a číslom 12 (Žofia Štelinová), kde udávala dôvody o prevode vlastníctva predmetnej parcely a zámenu pre ich rodinu a táto zmena nebola nikde zdokumentovaná. Poslanci sa po vzájomnej diskusii dohodli, že sa vyjadria na budúcom zasadnutí OZ. Dovtedy podrobne preskúmajú skutočnosti, ktoré by boli podkladom pre ich ďalšie rozhodnutie. Zároveň sa dohodli, aby uznesenie OZ č.14 a predbežný súhlas na predaj parcely bol pozastavený.

Ing. Jozef Chmelár a Dušan Vidiečan – žiadajú predaj časti pozemkov k.ú. Krivá, zobrazených ako parcely reg. „E“ č. 5233, č. 5241/1 a e. 5398/3, zapísané na liste vlastníctva č. 1138, pod B1 na Obec Krivá v celku, ktoré podľa geometrického plánu č. 30216621-010/2013 vyhotoveného dňa 27.03.2013 zodpovedajú dielu 22 o výmere 21 m² novovytvoreného pozemku parcela č. 427/81 zastavané plochy a nádvoria 21 m² v prospech Dušana Vidiečana, nar., bytom Krivá č. 76 a dielu 19 o výmere 32 m², dielu 20 o výmere 9 m² a dielu 21 o výmere 15 m² novovytvoreného pozemku parcela č. 427/80 zastavané plochy a nádvoria 56 m² v prospech Ing. Jozefa Chmelára, nar. 25.08.1959, bytom Krivá č. 223.

Poslanci rozhodli, že predaj pozemku pre Vidiečan Dušan bude realizovaný formou priameho predaja a pri predaji pozemku pre Ing. Jozefa Chmelára bude použitý osobitný zreteľ.

Cena pozemkov bude stanovená podľa znaleckého posudku + náklady na zhotovenie posudku.

Hlasovanie za zámer predaja pozemku pre Dušana Vidiečana formou priameho predaja:

Počet poslancov	7
Prítomných poslancov	5
Za predložený návrh hlasovalo	5
Protí návrhu hlasovalo	0
Zdržal sa hlasovania	0

Starosta obce konštatoval, že zámer predaja pozemku pre Dušana Vidiečana bol schválený.

Hlasovanie za zámer predaja pozemku pre Ing. Jozefa Chmelára s použitím osobitného zreteľa:

Počet poslancov	7
Prítomných poslancov	5
Za predložený návrh hlasovalo	5
Protí návrhu hlasovalo	0
Zdržal sa hlasovania	0

Starosta obce konštatoval, že zámer predaja pozemku pre Ing. Jozefa Chmelára bol schválený.

Stolnotenisový oddiel STO Krivá predložil návrh finančného rozpočtu pre nový súťažný ročník 2013/2014 družstvo A a B. Po krátkej diskusii bol rozpočet schválený vo výške 700,00 EUR na výdavky oddielu – prihlášky, výstroj a materiálové zabezpečenie. Ďalšie náklady vo výške 1200,00 EUR budú na PH doprava, elektrickú energiu, plyn a vodu v kultúrnom dome, ktorý slúži na tréning členov oddielu.

Ďalšie informácie starostu:

Novým zamestnancom obce prostredníctvom ÚPSVaR podľa §50 ako znevýhodnený uchádzač o zamestnanie je Lukáš Gavlas a Anna Chmelárová.

V Základnej škole a Školskom klube detí ukončila pracovný pomer Džubeková Janka, na jej miesto bola prijatá učiteľka Katarína Hírešová.

Obec zakúpila novú rozhlasovú ústredňu, stará ústredňa už nebola funkčná.

Inšpektorát práca žiadal nové vyjadrenia revízií pre plyn a elektrickú energiu v kotolni Základnej školy. Bola vymenená regulácie plynu z dôvodu poruchy.

Obec zaslala žiadosť o dotáciu - projekt na materiálno-technické vybavenie požiarnikov cez MV SR na 11000 EUR. Je potrebné urobiť preventívne prehliadky budov v obci.

Požiarnikom sa dokúpili odevy, dokončilo sa spevnenie garáže pre požiarné vozidlo.

Obec opätovne zaslala žiadosť o dotáciu - projekt na likvidáciu biologického odpadu.

Na obci bola vykonaná kontrola zo životného prostredia na výrub stromov.

Správu ihriska a šatní TJ vykonáva od augusta 2013 Jozef Budz s nákladom 200 € mesačne formou fakturácie za práce.

V Materskej škole bola kontrola – dodržiavanie hygieny, ktorej výsledkom boli drobné doporučenia na vybavenie Školskej jedálne.

Dňa 9.9.2013 bolo na Obecnom úrade v Krivej posledné jednanie pozemkových úprav.

V lete budúceho roka bude zápis pozemkových úprava na Správe katastra.

Výstavba cesty R3 – starostovia dotknutých obcí sa zúčastnili jednaní v Tvrdošíne a dohodli sa na petícii občanov, ktorá prebehla do 10.9.2013.

K bodu 5 – diskusia:

Baláž Juraj – ako je to s prijímaním detí do materskej školy.

Starosta - riaditeľka MŠ zaslala rozhodnutie o prijatí pre všetky trojročné deti, spolu máme 21 detí od 1.9.2013. Podľa VZN o prijímaní detí sa do MŠ prijímajú deti, ktoré dosiahnu k 15.9. bežného roka tri roky. Ak by počet detí nad 3 roky bol nižší ako max. počet detí v triede potom môže riaditeľ MŠ doplniť aj mladšími.

Grilusová Monika – ženy by chceli aj túto zimu cvičiť v kultúrnom dome.

Starosta - cvičenie je možné, len si treba dohodnúť termíny spolu so stolnými tenistami kvôli vykurovaniu.

Baranček Pavol – je zmena vo vedení futbalového oddielu, máme družstvo dorastu, starších žiakov a mladších žiakov. Je potrebné zabezpečiť riadne vedenie inventáru, zodpovednosť za poriadok a pod.

Starosta – pre zlepšenie práce vo vzťahu s Oravským futbalovým zväzom doporučujeme funkcionárom TJ zriadiť samostatný účet TJ Krivá.

K bodu 6 – Schválenie uznesenia:

Zapisovateľka prečítala návrh na uznesenie a nakoľko k návrhu neboli žiadne pripomienky ani doplňujúce návrhy, starosta obce nechal o uznesení hlasovať. Za návrh uznesenia hlasovali všetci prítomní poslanci a to nasledovne:

Počet poslancov	7
Prítomných poslancov	5
Za predložený návrh hlasovalo	5
Protí návrhu hlasovalo	0
Zdržal sa hlasovania	0

Starosta obce konštatoval, že uznesenie OZ č. 16 bolo jednomyseľne schválené.

K bodu 7 – Záver:

V závere sa starosta obce poďakoval prítomným poslancom za účasť a 16. zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Peter D ž u b e k
starosta obce

Overovatelia:
Bc. Juraj Leginus
Tibor Stanček

U Z N E S E N I E

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva č. 16, ktoré sa konalo dňa 25. septembra 2013

Obecné zastupiteľstvo v Krivej

I. Berie na vedomie:

- a) Informáciu o výkupe pozemkov pod miestnu komunikáciu – Skalický vršok a návrh kúpnej zmluvy.
- b) Informácie „rôzne“ prednesené starostom obce.

II. Schvaľuje:

- a) Obec Krivá v zmysle § 9a ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje zámer predaja svojho majetku, a to:
 - pozemok parcela číslo 472/81 zastavaná plocha o výmere 21 m² vytvorená geometrickým plánom č.30216621-010/2013 Ing. Tiborom Preťom z pozemkov registra E KN parcela č.5398/3 ako diel 22 zastavaná plocha o výmere 21 m², zapísaných na LV č.1138, v kat. území Krivá, pod B1, na Obec Krivá, v 1/1-ine, kupujúcemu **Dušan Vidiečan rod. Vidiečan**, nar. trvalo bytom Krivá 76, 027 55 Krivá priamym predajom

Hlasovanie za prijaté uznesenie:

Počet poslancov OZ	7 poslancov OZ
Prítomných	5 poslancov OZ
Za prijaté uznesenie	5 poslancov OZ: Ing. Juraj Habovštiak, Juraj Baláž, Pavol Baranček, Bc. Juraj Leginus, Tibor Stanček

Proti prijatiu uznesenia 0 poslancov OZ

Zdržal sa hlasovania 0 poslancov OZ

Uznesenie bolo schválené 3/5-inovou väčšinou všetkých poslancov.

- b) Obec Krivá v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje zámer predaja svojho majetku, a to:
 - pozemky registra C KN parc.č.427/80 – zastavaná plocha o výmere 56 m², ktoré boli vytvorené, geometrickým plánom č.30216621-010/2013, Ing. Tiborom Preťom dňa 27.03.2013 z pozemkov registra E KN parc.č.5233 ako diel 19 zastavaná plocha o výmere 32 m², parc.č.5241/1 ako diel 20 zastavaná plocha o výmere 9 m², a parc.č.5398/3 ako diel 21 zastavaná plocha o výmere 15 m², zapísaných na LV č.1138, v kat. území Krivá, pod B1, na Obec Krivá, v 1/1-ine, kupujúcemu Ing. Jozef Chmelár rod. Chmelár, nar., r.č. trvalo bytom Krivá 223, 027 55 Krivá z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že: uvedené pozemky priamo zasahujú a susedia so zastavanými pozemkami vo vlastníctve kupujúceho.

Hlasovanie za prijaté uznesenie:

Počet poslancov OZ	7 poslancov OZ
Prítomných	5 poslancov OZ
Za prijaté uznesenie	5 poslancov OZ: Ing. Juraj Habovštiak, Juraj Baláž, Pavol Baranček, Bc. Juraj Leginus, Tibor Stanček

Proti prijatiu uznesenia 0 poslancov OZ

Zdržal sa hlasovania 0 poslancov OZ

Uznesenie bolo schválené 3/5-inovou väčšinou všetkých poslancov.

- c) Podporu stolnotenisovému oddielu v Krivej na sezónu 2013/2014 takto:
Na prevádzkové náklady vo forme úhrady faktúr za spotrebu plynu pri vykurovaní kultúrneho domu, spotrebu elektrickej energie v kultúrnom dome, spotrebu vody, spotrebu pohonných hmôt na dopravu obecným osobným motorovým vozidlom, náklady na upratovanie kultúrneho domu z dôvodu využívania sály na tréningy a súťaže stolných tenistov a to celkom vo výške 1200 €.
Na iné náklady (prihlášky, dresy a materiál) formou dokladov o úhrade vo výške 700 €.
Je potrebné dodržať stanovený limit a nepresúvať finančného náklady z prevádzkových nákladov na iné náklady a naopak.

- d) Obec Krivá v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje:
zámer predaja svojho majetku, a to:
- pozemky registra C KN parc.č.73/1 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 39 m², parc.č.73/2 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 208 m² a parc.č.73/5 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 6 m², ktoré boli vytvorené, geometrickým plánom č.40971805-15/2010, z pozemkov registra E KN parc.č.5536/1, parc.č.12891/5 a parc.č.12909/26, zapísaných na LV č.1138, v kat. území Krivá, pod B1, na Obec Krivá, v 1/1-ine,
kupujúcemu **Ing. Ján Daniel rod. Daniel**, nar., trvalo bytom

Krivá 139, 027 55 Krivá

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že:
nadobudnutím uvedených pozemkov od obce Krivá sa Ing. Ján Daniel zaviazal k odpredaju pozemkov v jeho vlastníctve pod novú miestnu komunikáciu v lokalite, individuálnej bytovej výstavby „Skalický Vršok“ ktoré sú potrebné pre obec k výstavbe inžinierskych sietí v danej lokalite.

Hlasovanie za prijaté uznesenie:

Počet poslancov OZ 7 poslancov OZ

Prítomných 5 poslancov OZ

Za prijaté uznesenie 5 poslancov OZ:

Ing. Juraj Habovštiak, Juraj Baláž, Pavol Baranček,

Bc. Juraj Leginus, Tibor Stanček

Proti prijatiu uznesenia 0 poslancov OZ

Zdržal sa hlasovania 0 poslancov OZ

Uznesenie bolo schválené 3/5-inovou väčšinou všetkých poslancov.

- e) Obec Krivá v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje:
zámer predaja svojho majetku, a to:
- pozemok registra C KN parc.č.414/6 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 85 m², ktorý bol vytvorený, geometrickým plánom č.30216621-119/2012, z pozemku registra E KN parc.č.12865, zapísaného na LV č.1138, v kat. území Krivá, pod B1, na Obec Krivá, v 1/1-ine,
kupujúcemu **Mária Suchánková rod. Danielová**, nar.,

r.č, trvalo bytom Krivá 96, 027 55 Krivá

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že:
nadobudnutím uvedených pozemkov od obce Krivá sa Mária Suchánková zaviazala k odpredaju pozemkov v jej vlastníctve pod novú miestnu komunikáciu v lokalite, individuálnej bytovej výstavby „Skalický Vršok“ ktoré sú potrebné pre obec k výstavbe inžinierskych sietí v danej lokalite.

Hlasovanie za prijaté uznesenie:

Počet poslancov OZ 7 poslancov OZ
Prítomných 5 poslancov OZ
Za prijaté uznesenie 5 poslancov OZ:
Ing. Juraj Habovštiak, Juraj Baláž, Pavol Baranček,
Bc. Juraj Leginus, Tibor Stanček

Proti prijatiu uznesenia 0 poslancov OZ

Zdržal sa hlasovania 0 poslancov OZ

Uznesenie bolo schválené 3/5-inovou väčšinou všetkých poslancov.

- f) Obec Krivá v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje:
zámer predaja svojho majetku, a to:
- pozemok registra C KN parc.č.310/33 – ostatné plochy o výmere 50 m², ktorý bol vytvorený, geometrickým plánom č.30216621-146/2012, z pozemku registra C KN parc.č.310/8, zapísaného na LV č.1138, v kat. území Krivá, pod B1, na Obec Krivá, v 1/1-ine,
kupujúcemu **Antónia Lehotská rod. Tokarčíková**, nar.,

r.č., trvalo bytom Gercenova 3522/8A, 851 01 Bratislava –

Petržalka

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že:
nadobudnutím uvedených pozemkov od obce Krivá sa Antónia Lehotská zaviazala k odpredaju pozemkov v jej vlastníctve pod novú miestnu komunikáciu v lokalite, individuálnej bytovej výstavby „Skalický Vršok“ ktoré sú potrebné pre obec k výstavbe inžinierskych sietí v danej lokalite.

Hlasovanie za prijaté uznesenie:

Počet poslancov OZ 7 poslancov OZ
Prítomných 5 poslancov OZ
Za prijaté uznesenie 5 poslancov OZ:
Ing. Juraj Habovštiak, Juraj Baláž, Pavol Baranček,
Bc. Juraj Leginus, Tibor Stanček

Proti prijatiu uznesenia 0 poslancov OZ

Zdržal sa hlasovania 0 poslancov OZ

Uznesenie bolo schválené 3/5-inovou väčšinou všetkých poslancov.

- g) Obec Krivá v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje:
zámer predaja svojho majetku, a to:
- pozemok registra C KN parc.č.310/32 – ostatné plochy o výmere 70 m², ktorý bol vytvorený, geometrickým plánom č.30216621-117/2012, z pozemku registra C KN parc.č.310/8, zapísaného na LV č.1138, v kat. území Krivá, pod B1, na Obec Krivá, v 1/1-ine,
kupujúcemu **Jozef Tomkuliak rod. Tomkuliak**, nar.,

r.č., trvalo bytom Krivá 201, 027 55 Krivá

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že:
nadobudnutím uvedených pozemkov od obce Krivá sa Jozef Tomkuliak zaviazal k odpredaju pozemkov v jeho vlastníctve pod novú miestnu komunikáciu v lokalite, individuálnej bytovej výstavby „Skalický Vršok“ ktoré sú potrebné pre obec k výstavbe inžinierskych sietí v danej lokalite.

Hlasovanie za prijaté uznesenie:

Počet poslancov OZ 7 poslancov OZ
Prítomných 5 poslancov OZ
Za prijaté uznesenie 5 poslancov OZ:
Ing. Juraj Habovštiak, Juraj Baláž, Pavol Baranček,
Bc. Juraj Leginus, Tibor Stanček

Proti prijatiu uznesenia 0 poslancov OZ
Zdržal sa hlasovania 0 poslancov OZ
Uznesenie bolo schválené 3/5-inovou väčšinou všetkých poslancov.

- h) Obec Krivá v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje:
zámer predaja svojho majetku, a to:
- pozemok registra C KN parc.č.438/413 – trvalé trávne porasty o výmere 31 m², ktorý bol vytvorený, geometrickým plánom č.30/2007, z pozemku registra E KN parc.č.12887/1, , zapísaného na LV č.1138, v kat. území Krivá, pod B1, na Obec Krivá, v 1/1-ine.
kupujúcemu **Alojz Maruňák rod. Maruňák**, nar., trvalo bytom

Krivá 187, 027 55 Krivá

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že:
nadobudnutím uvedených pozemkov od obce Krivá sa Alojz Maruniak zaviazal k odpredaju pozemkov v jeho vlastníctve pod novú miestnu komunikáciu v lokalite, individuálnej bytovej výstavby „Skalický Vŕšok“ ktoré sú potrebné pre obec k výstavbe inžinierskych sietí v danej lokalite.

Hlasovanie za prijaté uznesenie:

Počet poslancov OZ 7 poslancov OZ
Prítomných 5 poslancov OZ
Za prijaté uznesenie 5 poslancov OZ:
Ing. Juraj Habovštiak, Juraj Baláž, Pavol Baranček,
Bc. Juraj Leginus, Tibor Stanček

Proti prijatiu uznesenia 0 poslancov OZ
Zdržal sa hlasovania 0 poslancov OZ
Uznesenie bolo schválené 3/5-inovou väčšinou všetkých poslancov.

III. Pozastavuje:

Uznesenie číslo 14 bod III/a zo dňa 7.2.2013:

Predbežný súhlas na

- a) Predaj pozemku pre Ľapajnová Mária o výmere 60m² za cenu podľa znaleckého odhadu spolu s nákladmi na vypracovanie tohto odhadu.

IV. Doporučuje funkcionárom TJ:

- a) Zriadiť samostatný účet TJ Krivá.

Hlasovanie za prijaté uznesenie:

Počet poslancov OZ 7 poslancov OZ
Prítomných 5 poslancov OZ
Za prijaté uznesenie 5 poslancov OZ
Proti prijatiu uznesenia 0 poslancov OZ
Zdržal sa hlasovania 0 poslancov OZ

Peter D ž u b e k
starosta obce

Overovatelia:
Bc. Juraj Leginus
Tibor Stanček